

COMMUNIQUE DE PRESSE

Revenus locatifs du 1^{er} trimestre 2024 en hausse de +6,7% à 7,3 M€

Paris, le 22 avril 2024 – 18h00 (CEST) :

Revenus locatifs du 1^{er} trimestre 2024

<i>En milliers d'euros</i>	T1 2024	T1 2023	Var. %
Revenus locatifs	7 273	6 819	+6,7%
Revenus locatifs à périmètre constant	7 273	6 819	+6,7%

Les revenus locatifs du 1^{er} trimestre 2024 progressent de 6,7% par rapport au 1^{er} trimestre 2023, à 7,3 M€, soutenus notamment par l'effet favorable des indices de révision.

Le taux d'occupation du patrimoine au 31 mars 2024 s'élève à 92,93%, contre 94,06% au 31 décembre 2023. La vacance locative est essentiellement due à l'immeuble situé au 16 rue de la Paix (Paris 2^{ème}), actuellement en restructuration, dont la livraison est prévue au second semestre de cette année.

Prochain communiqué :

Résultats semestriels 2024, le 25 juillet 2024

A propos d'IMMOBILIERE DASSAULT (www.immobiliere-dassault.com)

IMMOBILIERE DASSAULT est une société foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux, de commerce, d'hôtels et de musée de qualité principalement situés à Paris. Au 31 décembre 2023, le patrimoine était composé de 14 actifs d'une valeur totale s'élevant à 847,6 M€ (hors droits). IMMOBILIERE DASSAULT constitue un véhicule privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de qualité, et a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2006.

Compartiment B d'Euronext Paris

ISIN : FR0000033243

Reuters : **IMDA.PA** - Bloomberg : **IMDA FP**

IMDA
LISTED
EURONEXT

Contacts

IMMOBILIERE DASSAULT

Membre du Directoire en charge des finances

Josée Sulzer

j.sulzer@groupe-dassault.com

NewCap

Communication financière

Emmanuel Huynh

dassault@newcap.eu

Tél. : 01 44 71 94 94