

**COMMUNIQUE DE PRESSE**

**Revenus locatifs du 4<sup>ème</sup> trimestre 2016 à 3,9 M€ : en hausse de 8%  
Revenus locatifs Année 2016 à 15,8 M€ : en hausse de 4,95%**

**Paris, le 27 février 2017 :**

<i>En milliers d'euros</i>	12 mois cumulés			4 <sup>ème</sup> trimestre		
	2016	2015	Var. %	2016	2015	Var. %
<b>Revenus locatifs</b>	<b>15 805</b>	<b>15 060</b>	<b>4,95%</b>	<b>3 939</b>	<b>3 645</b>	<b>8,05%</b>
Revenus locatifs à immeubles constants	15 805	14 339	10,22%	3 939	3 645	8,05%

Au 4<sup>ème</sup> trimestre 2016, les revenus locatifs s'établissent à 3,9 M€, en hausse de 8,1% par rapport au 4<sup>ème</sup> trimestre 2015.

Sur l'ensemble de l'exercice 2016, les revenus locatifs s'établissent à 15,8 M€, soit une progression de 4,95% par rapport à l'année 2015.

Cette performance s'explique principalement par l'activité sur l'immeuble situé au 230 Boulevard Saint Germain (Paris 7<sup>ème</sup>), qui a été mis en exploitation en fin d'année 2015. Il est aujourd'hui entièrement loué.

Au 31 décembre 2016, le taux d'occupation du patrimoine atteint 98,13% contre 97,87% au 31 décembre 2015.

**Prochain communiqué :**

Résultats 2016, le 14 mars 2017

**A propos d'IMMOBILIERE DASSAULT ([www.immobiliere-dassault.com](http://www.immobiliere-dassault.com))**

IMMOBILIERE DASSAULT est une société foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux et de commerce de qualité principalement situés à Paris. Au 30 juin 2016, le patrimoine était composé de 6 actifs d'une valeur totale s'élevant à 433,1 M€ (hors droits). IMMOBILIERE DASSAULT constitue un véhicule privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de qualité, et a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2006.

**Compartiment B d'Euronext Paris**

ISIN : FR0000033243

Reuters : **IMDA.PA** - Bloomberg : **IMDA FP**



**Contacts**

**IMMOBILIERE DASSAULT**

Membre du Directoire en charge des finances

Josée Sulzer

[j.sulzer@groupe-dassault.com](mailto:j.sulzer@groupe-dassault.com)

**NewCap**

Communication financière

Emmanuel Huynh

[dassault@newcap.eu](mailto:dassault@newcap.eu)

Tél. : 01 44 71 94 94