



## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Chiffre d'Affaires 2006 : +50,7%

**Paris, le 7 février 2007 :**

Le chiffre d'affaires de la société IMMOBILIERE DASSAULT sur l'exercice 2006 s'élève à 4,7 millions d'euros.

Chiffre d'affaires Hors Taxes (en Milliers d'euros)	31 décembre 2006	31 décembre 2005	Variation en %
CA Annuel	4 731	3 139	+50,7%
4 <sup>ème</sup> Trimestre	1 576	814	+93,6%

Le chiffre d'affaires du 4<sup>ème</sup> trimestre 2006 progresse à périmètre comparable de +4,1% par rapport au 3<sup>ème</sup> trimestre 2006, confirmant ainsi la qualité des actifs d'IMMOBILIERE DASSAULT et de leur localisation. Sur l'ensemble de l'année 2006, la hausse du chiffre d'affaires de +50,7% résulte des opérations d'apports réalisées au 1<sup>er</sup> juillet 2006.

L'exercice 2007 sera le premier exercice complet représentatif du nouveau patrimoine d'IMMOBILIERE DASSAULT.

**Prochain communiqué : résultats annuels 2006  
Le 19 février 2007 après clôture des marchés**

\*\*\*

#### **A propos d'IMMOBILIERE DASSAULT**

IMMOBILIERE DASSAULT est une société foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux et résidentiels de qualité principalement situés à Paris. Au 31 décembre 2006, le patrimoine est composé de 8 actifs d'une valeur totale s'élevant à 111,2 M€. IMMOBILIERE DASSAULT constitue un véhicule privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et d'habitation de qualité, et a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2006.

**Compartiment C de l'Eurolist d'Euronext Paris SA - ISIN : FR0000033243**  
Reuters : **IMDA.PA** - Bloomberg : **IMDA FP**

#### **IMMOBILIERE DASSAULT**

Josée Sulzer  
Membre du Directoire en charge des finances  
Tél. : 01 53 76 93 31  
[j.sulzer@groupe-dassault.com](mailto:j.sulzer@groupe-dassault.com)

#### **NewCap.**

**Communication financière**  
Emmanuel Huynh / Steve Grobet  
Tél. : 01 44 71 94 94  
[dassault@newcap.fr](mailto:dassault@newcap.fr)